

**Документы и сведения  
необходимые для заполнения декларации 3-НДФЛ  
при покупке (строительстве) жилья**

Сергей Федорович  
Телефон / WhatsApp (925) 276-59-20

E-mail: vychet@bk.ru  
Сайт: www.vuchet.ru

---

Декларация 3-НДФЛ состоит из большого количества страниц и поэтому представляет собой достаточно сложный документ, в заполнении которого трудно разобраться неподготовленному человеку.

В связи с этим я рекомендовал бы вам обращаться за правильным заполнением налоговой декларации по форме 3-НДФЛ к специалисту.

При заполнении налоговой декларации по форме 3-НДФЛ более чем за 1 год на каждый последующий год предоставляется скидка 50%.

Пришлите на мой E-mail или WhatsApp необходимые сведения (сканы или фото). После готовности вашей декларации и получения вами в качестве подтверждения заполненного титульного листа вашей декларации 3-НДФЛ оплатите заказ. Оплатить можно на карточку Сбербанка. Получите готовую декларацию 3-НДФЛ на свою электронную почту в формате PDF и самостоятельно её распечатайте на принтере. Также вы получите декларацию в xml формате на случай, если будете отправлять через личный кабинет налогоплательщика.

---

**Для подготовки декларации 3-НДФЛ от Вас необходимы следующие документы и информация:**

1. Паспорт (лицевая сторона и прописка). Или сообщить из паспорта следующие данные:
  - ФИО;
  - дата рождения;
  - место рождения;
  - серия и номер паспорта;
  - дата выдачи паспорта;
  - кем выдан паспорт;
  - адрес постоянной регистрации (указывать номер квартиры не обязательно).
2. Свидетельство ИНН или сообщить свой ИНН. Не нужно, если номер ИНН указан в справке 2-НДФЛ.
3. Справки с работы по форме 2-НДФЛ.
4. Свидетельство о регистрации права собственности на жилье или выписка из Единого государственного реестра недвижимости.  
Если у Вас договор строительства квартиры и регистрации права собственности еще не было, то нужен Акт приема-передачи квартиры.
5. Справка с банка об уплаченных процентах в случае ипотеки (если будете включать уплаченные проценты в декларацию).
6. Декларация 3-НДФЛ за предыдущий год (если вы получали имущественный вычет ранее).

**Также дополнительно необходима следующая информация:**

1. Указать стоимость покупки / строительства квартиры, комнаты, дома
2. Номер вашего контактного телефона (будет напечатан в вашей декларации 3-НДФЛ)

**Внимание!**

При предоставлении сведений будьте внимательны! Эти данные будут указаны в вашей налоговой декларации 3-НДФЛ, и в случае ошибки в вычете или расходах может быть отказано. Сведения надо указывать в точном соответствии с документами!

Во избежание ошибок, лучше присылать документы в отсканированном виде или их фото.